**Belehrung über das Rücktrittsrecht**

von Verbrauchern gemäß § 3 Konsumentenschutzgesetz (**KSchG**) sowie über das Rücktrittsrecht von Verbrauchern von einem im Fernabsatz oder außerhalb von Geschäftsräumen abgeschlossenen Vertrag gemäß § 11 Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz (**FAGG**) zum

Vertrag

über den Raumordnungsvertrag zur Errichtung von Windkraftanlagen

vom

[**DATUM**]

Projekttitel:

„**[VOLLSTÄNDIGER NAME**]“

(kurz: „**[KURZBEZEICHNUNG]**“)

Von einem außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Vertrag (§ 3 Z 1 FAGG) und von einem Fernabsatzvertrag (§ 3 Z 2 FAGG) können Sie gemäß § 11 FAGG zurücktreten. Haben Sie Ihre Vertragserklärung weder in den vom Unternehmer für seine geschäftlichen Zwecke dauernd benützten Räumen noch bei einem vom Unternehmen auf einer Messe oder einem Markt benützten Stand abgegeben, so können Sie von Ihrem Vertragsantrag oder vom Vertrag gemäß § 3 KSchG zurücktreten.

Die Rücktrittsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses. Die Angabe von Gründen ist nicht erforderlich.

Ist die Ausfolgung einer Vertragsurkunde unterblieben bzw. ist das Unternehmen den gesetzlichen Informationspflichten nicht nachgekommen, so verlängert sich die Rücktrittsfrist um zwölf Monate. Holt das Unternehmen die Urkundenausfolgung/die Informationserteilung innerhalb von zwölf Monaten ab dem Fristbeginn nach, so endet die Rücktrittsfrist 14 Tage nachdem Sie die Urkunde/die Information erhalten haben.

Der Rücktritt ist an keine bestimmte Form gebunden. Um Ihr Recht auf Rücktritt auszuüben, müssen Sie dem Unternehmen Ihre Entscheidung eindeutig mitteilen, beispielsweise durch einen Brief, ein Fax oder eine E-Mail. Es ist ausreichend, dass Sie Ihre Mitteilung über die Ausübung des Rücktrittsrechts innerhalb der Frist absenden, um die Rücktrittsfrist einzuhalten.

Der Grundeigentümer erklärt Verbraucher im Sinne des § 1 Z 2 Konsumentenschutzgesetz (**KSchG**) zu sein sowie er über seine Rücktrittsrechte gemäß § 3 ff KSchG sowie § 11 Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz (**FAGG**)belehrt wurde.

Datum: ………………. Unterschrift: ……………….……………….

Im Fall eines Rücktritts kann nachstehendes Muster-Widerrufsformular verwendet werden:

**Muster-Widerrufsformular**

Wenn Sie den Vertrag mit dem Anlagenbetreiber widerrufen wollen, dann senden Sie bitte folgendes ausgefüllt an

[**ANLAGENBETREIBER**]

[**ADRESSE, PLZ, ORT**]

[**E-MAIL**]

Ich widerrufe den von mir am (Datum) ………………. abgeschlossenen Vertrag über die Zustimmung zur Errichtung von Windkraftanlagen mit dem Projekttitel „………………..“ hinsichtlich der Grundstücke ………………., EZ ………………., KG ……………….

Mein Name: ……………….……………….

Meine Adresse: ……………….……………….

Datum: ………………. Unterschrift: ……………….……………….